

---

## CHESEAUX - Appartement de 4 pièces avec terrasse



A louer dès le 15 juin 2020, bel appartement de 4 pièces de 116 m<sup>2</sup>, à proximité immédiate de tous les services (commerces, poste, médecins, banque, restaurants, etc.) et des transports publics. Cet appartement est disposé comme suit :

- hall d'entrée
- cuisine agencée ouverte sur le séjour
- 3 chambres
- 2 sanitaires (baignoire + douche)
- colonne de lavage (lave-linge et sèche-linge)
- terrasse / jardin

L'appartement est loué avec une place de parc en garage souterrain et une place de parc extérieure. Des places de parc extérieures supplémentaires sont également disponibles.

**Acquisition:** rental

**Type:**

**Sous-type:**

**Statut:**

**Slogan:**

**Référence:** YVE 10B-02

**Disponibilité:** 15.06.2020

**Contact visite:**

**Type de contact:**

**Nom / Prénom:** DERIAZ Christel

**Téléphone:** 079 229 60 23

**Adresse:** Route d'Yverdon 10b

**NPA:** 1033

**Nombre de pièces:** 4

**Niveau:**

**Nombre de chambres:** 3

**Nombre de sanitaires:** 2

**Nombre de balcons / terrasse:** 1

**Année de construction:** 2018

**Installation chauffage:**

**Type de chauffage:**

**Dimensions approximatives:** 1

**Surface habitable:** 116

**Emplacement:** Route d'Yverdon 10b, Cheseaux-sur-Lausanne, Suisse

**Prix:** 2550

**Charges:**

---

**Montant des charges:** 150

**Garantie:** 3 mois loyer

**Environnement:**

Restaurants

Ecole secondaire

Village

Commerces

Gare

Collège

Arrêt de bus

Crèche/garderie

Banque

Ecole maternelle

Poste

Ecole primaire

**Extérieur:**

Place de parc

Terrasse

Garage

Jardin

**Intérieur:**

Douche

Baignoire

Armoires encastrées

Cave

Garage

Garage sous-terrain

Lumineux

Avec cachet

Cuisine ouverte

**Equipement:**

Cuisine agencée

Plaques vitrocéramiques

Four

Réfrigérateur

Congélateur

Lave-vaisselle

Lave-linge

Sèche-linge

Buanderie privée

Conciergerie

**Etat:**

Comme neuf

**Exposition:**

Sud

Est

Ouest

**Ensoleillement:**

Optimal

**Vue:**

**Standards de construction:**

**Divers:**

**Situation:**

L'immeuble se trouve plein centre du village de Cheseaux-sur-Lausanne, en face de la poste et de toutes les commodités.

**Commune:**

Selon les informations données sur le site internet de

---

la commune, le village de Cheseaux possède une vie associative intense. On y compte en effet plus de 30 sociétés ou groupements qui animent le village dans des registres très divers et pour tous les goûts .

Toutes les informations utiles sur le lien [http://www.cheseaux.ch/portrait\\_cheseaux\\_sur\\_lausanne.php](http://www.cheseaux.ch/portrait_cheseaux_sur_lausanne.php)

**Accès:**

Centre de Lausanne à 8 kilomètres.  
Accès autoroutiers de Crissier, Lausanne-Blécherette et Sullens à moins de 5 km.

**Commerces:**

Tous les commerces à proximité immédiate : commerce de détail (COOP), banques, poste, pharmacies, boulangeries, boucheries, restaurants, coiffeurs, etc.

Grands centres commerciaux de Romanel et Crissier à 5-10 min. de voiture.

**Transports:**

LEB (ligne de train Lausanne-Echallens-Bercher)  
TL (ligne 54 pour de Renens Gare)  
CarPostal ( pour Cossonay Gare, Cugy, ou Echallens)